

Prodej bytu 3+1, 68m², Starý Maletín

Maletín



2 750 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Matěj Mangl

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	2 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Individuální	Odpad:	ČOV pro celý objekt
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý a velmi dobře dispozičně řešený byt o velikosti 3+1, umístěný ve čtvrtém nadzemním podlaží bytového domu v klidné a vyhledávané lokalitě obce Starý Maletín.

Byt prošel rekonstrukcí a je ve velmi dobrém technickém stavu, připravený k okamžitému bydlení bez nutnosti dalších investic.

Velkou předností je lodžie, která poskytuje příjemný prostor k odpočinku s výhledem do okolní zeleně. Součástí bytu je moderní kuchyňská linka včetně vestavěných spotřebičů, které jsou zahrnuty v ceně nemovitosti. K bytu dále náleží sklepní kóje a možnost využívání kolárny.

Lokalita Starý Maletín nabízí klidné bydlení obklopené přírodou, ideální pro rodiny i jednotlivce hledající rovnováhu mezi klidem venkova a dostupností měst. Obec má základní občanskou vybavenost - mateřskou školu, obchod s potravinami, obecní úřad, restauraci a sportovní vyžití.

Výborná je také dopravní dostupnost do okolních měst, zejména do Zábřeh, Šumperk a Mohelnice, kde se nachází kompletní občanská vybavenost včetně škol, zdravotnických zařízení, obchodních center a pracovních příležitostí.

Pokud máte zájem o více informací neváhejte nás kontaktovat. S případným vyřízením financování vám také rádi pomůžeme.