

Prodej Chata, 53

27023, Křivoklát



1 245 000 Kč
za nemovitost

Cena k jednání



Vyřizuje

Zbyněk Elznic MBA

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	53 m ²
Plocha sklepu:	4 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rekreační chatu v oblíbené chatové osadě mezi vyhlídkou Paraplíčko a vrchem Sokolí, pouhých 1,5 km od hradu Křivoklát.

Chata o dispozici 3+1 a podlahové ploše cca 53 m² nabízí příjemné zázemí pro víkendové i sezónní pobyty v atraktivní rekreační oblasti a čeká na nového majitele, který jí vtiskne vlastní podobu.

Předmětem prodeje je ideální 1/2 dvouchaty, z nichž každá má vlastní vstup s obytným prostorem, elektroměr a vyhrazený pozemek.

Dispozice nabízí vše potřebné pro pohodový pobyt - obývací místnost, kuchyňský kout, koupelničku, dvě menší místnosti a vstupní verandu.

Chata je napojena na elektřinu, vytápění je řešeno kamny na tuhá paliva. Voda je čerpána ze společné studny.

Součástí prodeje je spoluvlastnický podíl na okolních pozemcích odpovídající výměře cca 2 435 m² a dále podíl na vedlejší stavbě - bývalé klubovně. Parkování je možné v těsné blízkosti chaty.

Lokalita v srdci CHKO Křivoklátsko je skutečným rájem přírody a volnočasových aktivit. V okolí se nachází hustá síť turistických tras, množství historických památek i krásná příroda, která nabízí široké možnosti vyžití pro rybáře, cyklisty i vodáky. Oblast je dlouhodobě oblíbená díky své jedinečné atmosféře a představuje ideální místo pro ty, kteří hledají odpočinek i aktivní trávení volného času.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo

zakázky N116131.