

## Apartment - Nova Lake Resort

Nová Pec



### Neuvedeno za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

**Josef Kutílek****Tel.:** 800 400 109**GSM:** 775111555**E-mail:**

josef.kutilek@cmr.cz

<b>Plocha kanceláří:</b>	63 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Jiné
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; autobus
<b>Komunikace:</b>	asfaltová	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Satelit
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Rekreační resort s apartmány se nachází v malebné šumavské přírodě v obci Nová Pec, v blízkosti Lipenského jezera. Apartmány je možné užívat buďto pouze pro vlastní potřebu nebo je možné kombinovat vlastní užívání s pronájmem.

Apartmenty je možné využívat pouze pro osobní potřebu nebo kombinovat vlastní užívání s pronájmem, prostřednictvím provozovatele. Záleží pouze na rozhodnutí majitelů, zda budou apartmány pronajímat třeba jen na několik měsíců v roce

Budova A je v provozu od ledna 2015 a budova B od ledna 2016. Součástí areálu je parkoviště a recepce. Recepce bude rovněž fungovat i jako informační centrum a jako půjčovna sportovních potřeb.