

Pronájem bytu 2+kk v Prostějově, ul. Werichova

Werichova, 79601, Prostějov

**13 000 Kč**

za měsíc

+ energie a služby 3.282,-
Kč/měsíc + elektřina



Vyřizuje

Lenka Zapletalová**GSM:** +420 603 559 778**E-mail:**lenka.zapletalova@azuroreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu skvělý byt 2+kk ve vyhledávané klidné lokalitě Prostějova. Byt o výměře 53,2 m² s prostornými pokoji je situován ve čtvrtém NP cihlového domu s výtahem na ul. Werichova.

V bytě praktická kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (indukční varná deska, el. trouba, digestoř), prostorná koupelna s vanou, toaleta je samostatná, z obývacího pokoje je vstup na lodžii. Byt se pronajímá bez dalšího vybavení. Podlahy plovoucí / dlažba. K bytu náleží sklepní kóje, před domem dostatek parkovacích míst.

Vytápění dálkové, měsíční záloha na služby a energie (teplo, vodné, TUV, výtah, úklid spol. prostor) ve výši 3.280,- Kč plus elektřina, kterou přepisujeme na nájemce. Vratná jistota pronajímateli ve výši 20.000,- Kč, odměna RK ve výši jednoho nájemného plus DPH (21 %).

Krásný a vzdušný byt v lokalitě s dostatkem zeleně, se skvělou dostupností k dálnici na Ostravu či na Olomouc, nedaleko také zastávka MHD. Dobrá dostupnost je i do centra města, v blízkosti nákupní centrum, supermarket, ZŠ, MŠ. K nastěhování od března 2026.