

Prodej, byt 3+kk, OV, 80 m2, Praha 6 - Střeshovice, ul. Za Pohořelcem

Za Pohořelcem, 16900, Praha 6, Praha

**13 972 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Dittrichová, MBA**Terezie****Tel.:** +420 605778553**GSM:** +420 605778553**E-mail:**jirsikovaterezie@gmail.com

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+kk po kompletní rekonstrukci připraven k okamžitému nastěhování.

Nabízíme ke koupi elegantní a světlý byt, který se nachází v 5. patře cihlového domu s výtahem.

Díky pečlivé rekonstrukci, moderním technologiím a promyšlenému designu je tento byt ideální volbou pro rodiny i náročnější zájemce hledající pohodlí bez dalších investic.

Dispozice a vybavení:

- obývací pokoj s kuchyňským koutem
- 2 ložnice poskytující dostatek soukromí
- praktická šatna
- pracovní kout s připojením k pevnému internetu
- * koupelna s vanou + samostatná toaleta

Kvalitní rekonstrukce:

- kompletně nová elektroinstalace
- zrenovované parkety

- moderní kuchyňská linka s vestavěnou myčkou, lednicí a mrazničkou, indukční varnou deskou a horkovzdušnou troubou
- úsporné LED osvětlení v celém bytě
- podlahové vytápění v koupelně a na toaletě pro maximální komfort

Moderní technologie a stylové detaily:

- Geberitový systém šetřící spotřebu vody až o 50 %
- Černé koupelňové doplňky s PVD úpravou odolné proti poškrábání a korozi
- Designové obklady inspirované japonským uměním Kintsugi originální prvek, který dodává interiéru jedinečný charakter

Byt je zcela připraven k okamžitému nastěhování, není nutná žádná další investice.

Financování:

Lze financovat hypotékou - osobní vlastnictví.