

Prodej rodinného domu, 160 m², Popovice

25701, Popovice



8 499 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Senftová Lenka**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	160 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji vkusně zrekonstruovaný rodinný dům 4+kk s obytnou plochou 160 m² nacházejícím se na pozemku o velikosti 2.058 m². Dům se nachází v malé vsi Kamenná Lhota (2 km od Popovic) kde hranici pozemku tvoří z jedné strany les. V rámci rozsáhlé rekonstrukce byla mimo jiné namontována nová, dřevěná špaletová okna, udělány kompletní rozvody vody, elektřiny, topení a také zateplení. V přízemí domu se nachází obývací pokoj s kuchyňským koutem a krbem, koupelna s toaletou a ložnice. V podkroví jsou pak dva prostorné pokoje a samostatná toaleta. Na obytnou část navazuje garáž + technická místnost. Vytápění domu je řešeno tepelným čerpadlem v kombinaci s krbovými kamny. V místnostech jsou radiátory, v koupelně i podlahové vytápění. Nemovitost je napojena na obecní vodovod, ale má i vlastní vrt, odpady jsou svedeny do ČOV. Dům je částečně podsklepen a nabízen vybaven. Zahrada je dle územního plánu v zastavitelné části, je možné zde tedy postavit další dům