

Pronájem bytu 2+kk s pracovnou a se šatnou a terasou v rodinném domě, Čelakovského, Olomouc

Čelakovského, Olomouc



13 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Bc. Karel Fiala**Tel.:** +420 777 235 428**GSM:** +420732715311**E-mail:**karel.fiala@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu byt o dispozici 2+kk s pracovnou a užitné ploše cca 42 m² s prostornou zastřešenou terasou a šatnou na ulici Čelakovského, v Olomouci - Černovíře. Byt se nachází ve 2.NP zrekonstruovaného rodinného domu a je tvořen prostornou kuchyní se vstupem na terasu a do koupelny se sprchovým koutem a WC, obývacím pokojem, který je průchozí do ložnice s šatnou. Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou. Plastová okna bytu jsou orientována na severovýchod (kuchyně a koupelna) a jihozápad (obytné místnosti), okna obytných místností jsou vybavena předokenními, elektricky ovládanými roletami. Ohřev vody a vytápění jsou zajišťovány plynovým kotlem společným pro celý rodinný dům. Rodinný dům se nachází v klidné lokalitě s dobrou dopravní dostupností a snadno dosažitelnou občanskou vybaveností (obchody, Vojenská nemocnice, zdravotní středisko, základní školy, mateřské školy, střední školy, zastávka MHD a další).

Ve výši nájemného nejsou zahrnuty energie a poplatky v celkové výši cca 4.500,- Kč /měsíc dle počtu osob.
Vratná jistota je majiteli požadována ve výši dvou měsíčních nájmu, provize RK činí jeden měsíční nájem + DPH.
Pro více informací nebo sjednání prohlídky neváhejte kontaktovat makléře této nabídky. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.