

Prodej bytu 3+kk 71 m²

Charbulova, 61800, Brno-Černovice, Brno



bezrealitky

✦✦Na prodej✦✦

*Byt 3+kk - Charbulova,
Brno ✦✦ Pro více informací
pište do ✉*

7 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 71 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Balkón: 2 m²

Sklep:

6 m²

Umístění objektu:

klidná část obce

Energetická náročnost:

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím ke koupi krásný a prostorný 3+kk byt o celkové ploše 71 m², který se nachází v cihlové budově se čtyřmi podlažími, a tento byt se nachází na prvním patře. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu, v osobním vlastnictví a s částečnou vybaveností, což umožňuje novému majiteli dodat interiéru osobní styl.

Byt disponuje praktickým balkónem o ploše 2 m², kde si můžete vychutnat ranní kávu či odpočinout po náročném dni, a také sklepem o ploše 6 m², který poskytuje nezbytný úložný prostor. Objekt je energeticky hodnocen štítkem C, což svědčí o jeho kvalitě a kontrole nároků na energetickou náročnost.

Nemovitost nezahrnuje parkování, garáž ani výtah a není přizpůsobena bezbariérovému přístupu, což dodává celému bydlení klasický a prostý charakter cihlové budovy. Jsem přesvědčen, že tento byt představuje ideální příležitost pro každého, kdo hledá útulné a kvalitně udržované bydlení s možností vytvořit si vlastní jedinečné prostředí.

Pro bližší informace a domluvu na prohlídce mě neváhejte kontaktovat skrz zprávy nebo komunikační platformu. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.