

## Prodej bytu 3+1, 83 m<sup>2</sup>, Louny, ul. Přemyslovců

Přemyslovců, 44001, Louny



### 4 430 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Sychrová Ivana**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 3+1

**Počet podlaží v domě:** 4

**Druh objektu:** panelová

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Podlaží v domě:** 4

**Celková podlahová plocha:** 83 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 s lodžii o výměře 83 m<sup>2</sup> v klidné části města Louny. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží panelového domu bez výtahu, je ve velmi dobrém stavu, náleží k němu špajz v mezipatře. V bytě jsou plastová okna, plovoucí podlahy, zděné jádro, prostorná kuchyňská linka, v koupelně je rohová vana, keramické obklady a dlažba. Byt je v podílovém spoluvlastnictví, připravuje se převod do OV. Velkou výhodou je klidná lokalita s veškerou občanskou vybaveností v dosahu, včetně škol, obchodů a zdravotnických zařízení. Parkování přímo před domem. Výhodné financování Vám zajistíme. Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes!