

Prodej chaty, 34 m², Chbany - Poláky

43801, Chbany


1 800 000 Kč

za nemovitost

 Cena včetně právního
servisu a provize RK.


Vyřizuje

Josef Hůd'a
Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Zastavěná plocha:	39 m ²	Užitná plocha:	34 m ²
Plocha parcely:	642 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	samota	Komunikace:	neupravená
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Kupovat chatu je trochu jako vybírat víno: buď chcete hezkou etiketu, nebo zážitek. Tohle je zážitek - takový ten, co začne už ve chvíli, kdy zavřete dveře auta a zjistíte, že tady se nemluví "notifikacemi", ale tichem, větrem a občas prasknutím větvičky. A když dostanete chuť na vodu, nepotřebujete plán ani motivaci: za pět minut pěšky jste u hladiny Nechranické přehrady.

Uvnitř to není o okázalosti, ale o pohodě. Elektřina je samozřejmá, takže ranní kafe není survival, a večer se o atmosféru postará krb - ten typ tepla, který voní dřevem a dělá z obyčejné soboty malý svátek. A teď "nedostatek", který je ve skutečnosti tajná výhoda: není tu zavedená voda. Díky tomu se vám nestane klasické chatové drama typu "v lednu prasklo potrubí, jedeme". Pitnou vodu si přivezete v kanystrech, zalévání vyřeší malá studna a vy místo oprav řešíte jen to podstatné: jestli půjdete na procházku, k vodě, nebo si dáte další kapitolu a už se nikam nepohnete.

Jestli hledáte místo, které vás nebude vlastnit jako další projekt, ale bude vám dělat radost - tohle je přesně ten kandidát, kvůli kterému má smysl jít na prohlídku.