

Prodej byt 1+1, 33m, Dr. Martíňka, Ostrava-Hrabůvka

Dr. Martíňka, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava



3 090 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marek Ďuriš

Tel.: +420 777587288

GSM: +420 777587288

E-mail:

mduris@azetrealty.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	3 m ²
Umístění objektu:	sídlště	Elektřina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji družstevní byt 1+1 s lodžií a možností převodu do osobního vlastnictví na ulici Dr. Martíňka v Ostravě-Hrabůvce.

Byt prošel rekonstrukcí, která zahrnovala novou elektroinstalaci v mědi, nové jističe a zděné bytové jádro, což zajišťuje bezstarostné užívání bez nutnosti dalších investic.

Dům je po kompletní revitalizaci, jež zahrnuje plastová okna, nový výtah a nové vchodové dveře. Samozřejmostí je bezbariérový vstup do domu i bezbariérový přístup k výtahu, což výrazně zvyšuje komfort bydlení.

Výhodou bytu jsou nízké náklady na provoz, díky čemuž je nemovitost vhodná jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice k pronájmu.

Veškerá občanská vybavenost se nachází v přilehlém okolí.

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře.