

Prodej stavebního pozemku s kompletními inženýrskými sítěmi - Teplice, ulice Emilie Dvořákové

Teplice



858 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Roman Wurzel

Tel.: +420 417 637 555

GSM: +420 603 888 999

E-mail: prodej@jth.cz

Celková plocha:	220 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek vhodný k výstavbě rodinného domu, který se nachází v klidné a žádané lokalitě města Teplice, v ulici Emilie Dvořákové. Pozemek je situován v rezidenční čtvrti s dobrou dostupností městské infrastruktury i občanské vybavenosti.

Veškeré inženýrské sítě budou vybudovány a připraveny na hranici pozemku. K dispozici bude vodovodní přípojka s vodoměrnou šachtou, kanalizační přípojka s revizní šachtou, elektroměrová skříň s kapacitou 3×25 A a optický kabel společnosti CETIN pro připojení k vysokorychlostnímu internetu. Díky této připravenosti bude možné zahájit výstavbu bez zbytečných průtahů nebo dodatečných investic.

Pozemek se nachází v příjemné a klidné části města, která je vhodná pro rodinné bydlení. V okolí je dostupná kompletní občanská vybavenost – školy, školky, obchody, zdravotnická zařízení i městská hromadná doprava. Lokalita zároveň nabízí dostatek soukromí, zeleně a bezpečné prostředí.

Velkou výhodou je možnost individuální výstavby bez omezení typu projektu. Kupující má tedy plnou svobodu při návrhu a realizaci rodinného domu dle vlastních představ. Díky výborné poloze, kompletní infrastruktuře a rostoucímu zájmu o tuto oblast představuje pozemek nejen skvělé místo pro život, ale i stabilní investici do budoucna.

Pro více informací, cenovou nabídku nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.