

Pronájem komerční Kanceláře, 96 m²

Masarykovo náměstí, 68201, Vyškov



18 000 Kč
za měsíc

+ zálohy na služby a energie 4.500,-Kč + vratná kauce + provize RK



Vyřizuje

Markéta Nezvalová

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Plocha kanceláří: 96 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Kanceláře

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme k okamžitému pronájmu kancelářské prostory o výměře 96,71 m² v domě přímo na Masarykově náměstí v samotném centru města Vyškova. Prostory jsou po kompletní rekonstrukci. Druhé nadzemní podlaží přístupné po schodišti zajišťuje příjemný výhled na historickou část náměstí. Jedná o uzavřený soubor několika místností, kde největší vstupní kancelář o výměře 45,26 m² je průchozí a navazuje na ni samostatná místnost o výměře 26,85 m². Obě tyto kanceláře mají výhled přímo na náměstí. Z největšího prostoru je dále vstup do průchozího skladu (11,5 m²) a z něho dále vstup do nové koupelny s umyvadlem a toaletou, která slouží pouze uživatelům těchto prostor. K dispozici je kuchyň (10,04 m²) vybavená novou kuchyňskou linkou, která je přístupná rovněž ze skladu. Kuchyň je situována do boční ulice. Podlahy v kancelářích jsou opatřeny novými koberci, v kuchyni a průchozím skladu je položeno nové lino s vinylovým povrchem.

Cena nájmu 18.000 Kč + 500 Kč služby + 4.000 Kč záloha na energie = 22.500 Kč /měsíc + vratná kauce 36.000 Kč.

Průkaz energetické náročnosti nebyl dodán, z toho důvodu je uvedena třída G. S financováním nemovitosti Vám velmi rádi pomůžeme. Při osobní prohlídce nejlépe posoudíte, zda je tento byt vhodný právě pro Vaše nové bydlení. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte realitního makléře. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116207.