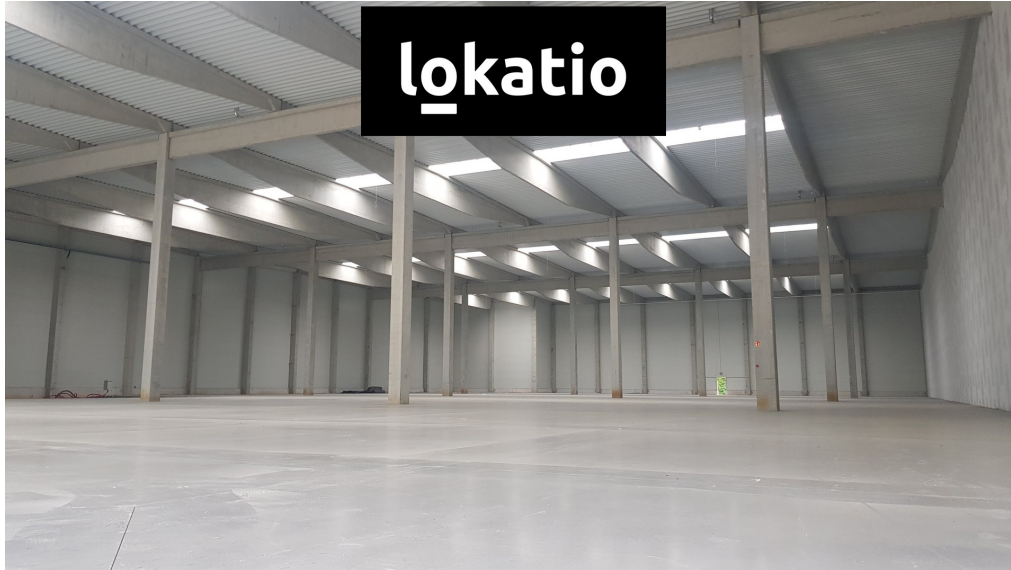


Pronájem: skladovací prostory - Ústí nad Labem

Ústí nad Labem



Neuvedeno

za m²/měsíc

info v RK, Neplatíte provizi



Vyřizuje

Mgr. Radim Pešek

Tel.: 725896767

GSM: +420 776 876 526

E-mail:

radim.pesek@lokatio.cz

Celková plocha:	2000 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Doprava:	dálnice; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme k pronájmu skladovací prostory, nebo možnost logistických služeb, v moderní skladovací hale v Ústí nad Labem s výbornou dostupností na dálnici D8 směrem do Prahy nebo k německým hranicím.

DOSTUPNÁ HALA

- velikost haly 2 000 m²

LOGISTICKÉ SLUŽBY

- k dispozici až 2 000 paletových míst

DOSTUPNOST

- k dispozici od března nebo dubna 2026

SPECIFIKACE

- výška haly 10 metrů
- od Q3 / 2026 malá kancelář o velikosti 20 m²
- bezprašné zátěžové podlahy s nosností 5 t/m²

- rozestup sloupů 24 x 12 metru
- vytápěné prostory
- 8x hydraulický můstek
- 1x přímý vjezd
- snadný přístup pro TIR a velké manipulační plochy
- parkování v areálu
- EPS, EZS
- dostatek světlíků + LED osvětlení

LOKALITA

- Ústí nad Labem, Ústecký kraj
- vzdálenosti: méně než 3km na exit z dálnice D8, Dresden 60 km, Praha 80 km
- zastávka MHD poblíž areálu

CENA

Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.

Více informací rádi poskytneme na vyžádání.