

Pronájem bytu 3+1 59,0 m²

Ruská, 34562, Holýšov

**12 900 Kč**

za měsíc

Záloha na služby 750 Kč/ 1
osoba + 400 Kč každá další
osoba, energie se převádějí
na nájemce



Vyřizuje

Žaneta Křižánková**Tel.:** +420 775 454 666**GSM:** +420 775 454 666**E-mail:**zaneta.krizankova@vasdomovnik.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu bytovou jednotku o dispozici 3+1 nacházející se v Holýšově, ulice Ruská.

Byt o celkové výměře 59 m² je situován ve 1. nadzemním podlaží cihlového domu bez výtahu. Dispozičně se skládá z předsině, tří samostatných pokojů, pokoje s kuchyňskou linkou, koupelny s toaletou a k bytu náleží také sklep umístěný v suterénu domu.

Byt se pronajímá jako vybavený. Součástí vybavení je kuchyňská linka se zabudovanou varnou deskou. Dále jsou k dispozici skříně a komody poskytující dostatek úložného prostoru, sedací souprava, postele a obývací stěna, zbytek vybavení viz foto.

Vytápění je zajištěno plynovými waw, možnost přitápění křbovými kamny, teplá voda zajištěna bojlerem.

Velkou předností je výborná lokalita s kompletní občanskou vybaveností a dobrou dopravní dostupností. V docházkové vzdálenosti se nachází škola, školka, obchod, pošta, dětské hřiště i zastávky autobusového a vlakového spojení.

Při zahájení nájmu se hradí vratná kauce ve výši 20 000 Kč a poplatek za zprostředkování. Byt je k dispozici k nastěhování od 1.3.2026.

Rádi Vás přivítáme na osobní prohlídce.