

Pronájem bytu 2+1, Na Petřinách, Břevnov, 21900 Kč/měs, 58 m²

Na Petřinách, 16200, Praha 6, Praha

**21 900 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 5 269 Kč, poplatek
za podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme světlý byt o dispozici 2+1 v oblíbené rezidenční lokalitě Praha 6 – Břevnov, v ulici Na Petřinách. Byt o celkové ploše 58 m² se nachází v 1. patře udržovaného panelového domu bez výtahu. K bytu náleží sklepní kóje.

Byt je částečně vybavený a nabízí dostatek prostoru pro zařízení podle vlastních představ. Kuchyně je vybavena lednicí s mrazákem, myčkou, troubou, varnou deskou, mikrovlnnou troubou, digestoří a pračkou. Obývací pokoj je nezařízený, v ložnici je k dispozici šatní skříň.

V koupelně se nachází vana, umyvadlo se zrcadlem a koupelňová skříňka. Toaleta je umístěna samostatně. V předsíni je botník a vestavěná skříň s dostatkem úložného prostoru.

Velkou výhodou bytu je jeho poloha v klidné části Prahy 6 s množstvím zeleně. Lokalita Petřiny patří dlouhodobě mezi velmi vyhledávané díky příjemnému rezidenčnímu charakteru a výborné občanské vybavenosti. V docházkové vzdálenosti se nachází restaurace, kavárny, supermarkety, drogerie, lékárna, pošta i městská knihovna. Blízké okolí nabízí také řadu možností pro procházky a sport – například Břevnovskou klášterní zahradu, Zámecký park Veleslavín, Oboru Hvězda nebo park Ladronka.

Dopravní dostupnost je velmi dobrá – v docházkové vzdálenosti se nachází stanice metra A – Petřiny i tramvajové zastávky, které zajišťují rychlé spojení do centra města.

Byt je vhodný zejména pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné bydlení v příjemné lokalitě s dostatkem zeleně a výbornou dostupností do centra.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je volný k nastěhování ihned.

Prohlídky jsou možné po domluvě. V případě zájmu nám napište krátkou zprávu o sobě a rádi se vám ozveme s termínem prohlídky.

Energetická náročnost budovy: třída D (méně úsporná).