

Pronájem krásného domu ve Stráži nad Nežárkou

Mostní, Stráž nad Nežárkou



Neuvedeno

za měsíc

cena u makléře



Vyřizuje

**Jiřina Zapotoka
Cieslarová**

Tel.: 721 837 670

GSM: +420734769388

E-mail:

jirina.cieslarova@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	110 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásnou nemovitost s jedinečnými prvky, která vás osloví. Tento útulný domeček se nachází v malebném městečku Stráž nad Nežárkou, v okrese Jindřichův Hradec. Jedná se o rodinný dům typu smíšená, který se pyšní svou samostatnou polohou.

Tento dům je dispozičně 3 + 1, pokoje jsou útulné a vkusné, s výhledem na okolní zeleň a přírodu budete mít pocit, že jste v oáze klidu a pohody. Jedná se o přízemní dům, který nabízí dostatečný prostor pro pohodlné bydlení a soukromí.

Stav objektu je velmi dobrý a dům je pečlivě udržovaný, po celkové revitalizaci. Celková zastavěná plocha činí 136m² a užitná plocha nabízí úctyhodných 110 m². Ale to není vše, co tato nemovitost nabízí.

Ten kdo si dům pronajme, bude prvním uživatelem po rekonstrukci.

Tato nemovitost stojí v blízkosti řeky Nežárky s krásným výhledem na splav. Zde si můžete vychutnávat soukromí a klid v prostředí přírody.

Středobodem domu je vzdušný obývací pokoj. Ve stejném podlaží se nachází také ložnice, hostinský, nebo dětský pokoj, předsíň, koupelna se sprchovým koutem, WC a kuchyně (plynový sporák s el. troubou, myčka).

Odpad je vyřešen kanalizací a přívod vody je zajištěn jako obecní. Elektrina je k dispozici ve standardním napětí 230 V. Zahřívat Vás bude dálkové plynové vytápění. Okna jsou zasklená dvojsklem. K domu náleží krásná terasa, která přímo vybízí k rodinnému posezení a relaxaci.

Pohodlný přístup ke všem potřebným službám přímo ve městě Stráž nad Nežárkou. Nemovitost se nachází v klidné lokalitě, v srdci přírody a pouhých 12 km od Jindřichova Hradce a cca 13,5 km od Třeboně. Díky tomu budete mít přístup ke všem důležitým obchodům, restauracím a kulturním atrakcím.

Umístění této nemovitosti je také jedním z jejích klíčových prodejních bodů. Město Stráž nad Nežárkou je známá svou krásou a klidem, který nabízí. Okolní příroda je dokonalá pro ty, kteří hledají únik ze shonu a chtějí si užívat přírody a klidu.

Stráž nad Nežárkou je jihočeské město a žije zde přibližně 876 obyvatel. Město je spojeno s památkou slavné pěvkyně Emy Destinové, která prostřednictvím svého přítele zakoupila v roce 1914 zdejší zámek. Žila zde až do své smrti 1930.

Pokud hledáte bezpečné a pohodlné místo pro vaše bydlení, tento dům je ideální volbou.
V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Zaujala Vás tato nabídka?

Vychutnejte si jedinečnou atmosféru osobně.

Těším se na Vás na prohlídce!