

## Pronájem pokoje v rodinném domě v obci Hvozdná

Sokolská, Hvozdná



**5 500 Kč**

za měsíc

Cena je i s energiemi



Vyřizuje

**Tomáš Surovec -  
Pronájmy**

**Tel.:** 731 765 724

**GSM:** 602580467

**E-mail:**

[kancelar@tomassurovec.cz](mailto:kancelar@tomassurovec.cz)

|                              |                 |                                  |                   |
|------------------------------|-----------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | Jiný            | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 3               | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 28 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová         | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní          | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  |
| <b>Elektřina:</b>            | Elektro - 230 V | <b>Voda:</b>                     | Vodovod           |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu pokoj v 2. patře rodinného domu v obci Hvozdná o velikosti 11m<sup>2</sup>. Tento pokoj má na patře společnou chodbu, koupelnu vybavenou pračkou a sušičkou a WC s dalšími dvěma pokoji. Celkově se jedná o plochu 28m<sup>2</sup>.

Kuchyň se nachází v 1. patře a je společná s majitelem domu. Je vybavena myčkou, sporákem, mikrovlnou troubou, lednicí s mrazákem.

Výhodou tohoto pronájmu je možnost využívat venkovní posezení a parkování pro jedno auto u domu.

Dům je po rekonstrukci, klimatizace, zateplený, podlahové topení.

V blízkosti domu je obecní úřad. V obci Hvozdná je mateřská i základní škola, dětské hřiště sokolovna, divadlo, potraviny, pekárna, restaurace.

Počáteční náklady: Nájemné včetně energií 5 500Kč, vratná jistota 5 500Kč, provize realitní kanceláře 5 500 Kč.