

Prodej, rodinný dům 4+1, Veselí - Lomnice

67923, Lomnice



13 400 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK



Vyřizuje

Martin Beňuš

Tel.: +420 608836631

GSM: +420 608836631

E-mail:

martin.benus@collegasreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	226 m ²
Užitná plocha:	258 m ²	Plocha parcely:	740 m ²
Plocha sklepu:	48 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - tuhá paliva	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo pro nový domov, podnikání, odpočinek nebo setkávání s přáteli?

To vše nabízí rodinný dům, který prošel kompletní rekonstrukcí v letech 2006 - 2007. Při rekonstrukci byl kladen důraz na použití kvalitních a co nejvíce bezúdržbových materiálů.

V interiéru naleznete prvky z tvrdého masivního dřeva části podlah, podbití, schodiště i obložky dveří. V exteriéru pak mimo jiné měděné oplechování, svody a parapety.

Dům nabízí velkorysý prostorové řešení. K dispozici jsou:

- 3 ložnice
- 2 koupelny

- 2 samostatné toalety
- obývací pokoj s krbem
- hala s krásným výhledem na jezírko
- kancelář
- plně vybavená kuchyně se vstupem na zahradu
- sklepy
- 2 garáže
- vinárna
- další technické a skladové prostory

Rodinný dům má rovněž potenciál dvougeneračního bydlení s možností dispozic 2+kk a 2+1. Další velkou předností je nízká energetická náročnost a s ní spojené nízké provozní náklady.

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací nás neváhejte kontaktovat.