

## Chata k celoročnímu užívání v klidné lokalitě - terasa, sklep, vlastní studna, velký pozemek

Křimov



**2 490 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Marek Carboch**  
Tel.: 603 455 857  
GSM: +420728561051  
E-mail:  
[marek.carboch@re-max.cz](mailto:marek.carboch@re-max.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	31 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	786 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Elektrína:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji útulnou chatu s užitnou plochou 31 m<sup>2</sup> a nádvořím o velikosti 50 m<sup>2</sup>, situovanou na pozemku o celkové rozloze 786 m<sup>2</sup>. Nemovitost je v osobním vlastnictví a je možné ji financovat hypotečním úvěrem.

Nabízíme k prodeji útulnou chatu s užitnou plochou 31 m<sup>2</sup>, terasou o výměře 10 m<sup>2</sup> a nádvořím o velikosti 50 m<sup>2</sup>. Celková plocha pozemku činí 786 m<sup>2</sup>. Nemovitost je v osobním vlastnictví a je možné ji financovat hypotečním úvěrem.

Chatu je částečně podsklepená a díky křbovým kamnům a elektrickému vytápění je vhodná i k celoročnímu bydlení. K dispozici je bojler na ohřev vody, elektrína, kopaná studna a odpad je řešen septikem.

Nachází se ve velmi klidné a příjemné lokalitě - ideální místo pro odpočinek, víkendové pobyty i trvalé bydlení v blízkosti přírody.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.