



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 78883

Praha pronájem, luxusní, zařízený byt 2+KK, 71m², bazén, výtah, podzemní parkování, Vinohrady

Italská, Praha 2, Praha



38 400 Kč

za měsíc

+ poplatky 450€/měs. vč. energií a internetu



Vyřizuje

Aleš Vládar

Tel.: 777 667 277

GSM: +420777111420

E-mail:

ales.vladar@homesweethome.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Luxusní, komfortně zařízený, plně klimatizovaný byt 2+kk, 71 m², v prvním patře s výtahem v prestižním, kompletně zrekonstruovaném novorenesančním domě s nonstop recepcí v rezidenční lokalitě nedaleko Riegrových sadů, Italská, Praha 2 - Vinohrady. V bytě je vstupní hala s úložnými prostory, velký obývací pokoj s plně vybavenou kuchyňskou linkou (digestoř, sporák, pečící trouba, myčka, lednice, pračka). Dále samostatná ložnice, koupelna s rohovou vanou, toaletou, bidetem. Kvalitní dřevěné parketové podlahy v kombinaci s dlažbou. Bezpečnostní dveře, video interkom, satelitní TV, krásná zahrada s vyhříváním venkovním bazénem s vodní masáží a saunou, venkovní grilování, možnost pronájmu parkování v podzemních garážích, veškerý komfort pro pohodlné a příjemné bydlení. Skvělá občanská vybavenost i MHD spojení.

Možnost pronájmu garážového stání za příplatek 5000 CZK + DPH a užívání společné zahrady a bazénu. Fotografie jsou ilustrativní. Byt je k dispozici od 1.dubna.