

## Pronájem bytu 3+kk, 56 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Molákova

Molákova, 18600, Praha 8, Praha

**24 900 Kč**

za měsíc

26 000Kč nájem energie  
1500Kč, 4000Kč  
voda+topení. provize RK  
ve výši jednoho nájmu.



Vyřizuje

**Dvořák Michal****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	10	<b>Celková podlahová plocha:</b>	56 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	E - Nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu moderní byt 3+kk v klidné části Karlína, ideální pro ty, kteří hledají pohodlné bydlení v blízkosti centra Prahy. Byt o užitné ploše 56 m<sup>2</sup> se nachází v 1. nadzemním podlaží panelového domu, který prošel kompletní rekonstrukcí. V interiéru je dbáno na kvalitu a styl, což ocení i náročnější klienti. Dispozice bytu zahrnuje dva samostatné pokoje, obývací prostor s kuchyňským koutem a moderní koupelnu. Energetická náročnost budovy je G - mimořádně nehospodárná. Výhodou je i klidná lokalita s dobrou dopravní dostupností a veškerou občanskou vybaveností v okolí. Nepropásněte tuto jedinečnou příležitost bydlení v srdci Karlína!