

Pronájem, byty/2+kk, 48 m², Stehlíkova 977/28, Suchdol, 16500 Praha 6 [ID 80998]

Stehlíkova, Praha-Suchdol, Praha



21 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt, kam se můžete rovnou nastěhovat a cítit se doma hned od prvního dne? Tento byt 2+kk na pražském Suchdole nabízí klidné bydlení obklopené zelení, přitom s rychlým spojením do centra města.

Byt o velikosti 48 m² se nachází ve 2. nadzemním podlaží klidného domu bez výtahu. K dispozici je prostorná lodžie o velikosti 7 m² a praktický špaz o velikosti 1,5 m² před vstupními dveřmi. Byt je po rozsáhlé rekonstrukci, čerstvě vymalovaný a téměř plně zařízený – dvě šatní skříně, gauč, TV stěna, konferenční stůl, pračka i lednice. Nová kuchyň je kompletně vybavená spotřebiči i kuchyňským náčiním, takže stačí přinést osobní věci a bydlet.

Suchdol je oblíbený právě pro svůj klid, zeleň a příjemnou atmosféru. Pár minut chůze od bytu jsou autobusové zastávky s častým spojením na metro A – Dejvická. V okolí najdete obchody, restaurace, lékárnu i poštu, doslova za rohem je areál ČZU. Velkým benefitem je také blízká příroda – ideální na procházky, běh nebo sport.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodové a hotové bydlení bez kompromisů. Měsíční nájemné je ve výši 21 500 Kč + 2 250 Kč poplatky + 1 000 Kč elektřina (psaná zůstane na majitele). Kauce nastavena ve výši dvojnásobku měsíčního nájmu. Provize zprostředkovateli činí 30 250 Kč (včetně DPH). K nastěhování ihned.

Pokud vás byt zaujal, ozvěte se a rád vám ho osobně ukážu.