

Mezonet 3+kk s balkonem a terasou, 112m², Fetrovská Praha 6 Hanspaulka, zařízené

Fetrovská, 16000, Praha 6, Praha



32 000 Kč

za měsíc

+ 6000,- Kč poplatky vč.
energií



Vyřizuje

Ladislav Burian

Tel.: 733 640 320

GSM: +420733640320

E-mail:

burian@realityburian.cz

Dispozice bytu:	Atypický	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	112 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Jiné
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný mezonetový byt 3+kk s terasou a balkonem, v prestižní čtvrti Hanspaulka. Byt ve 3.patře bytového domu v nádherném prostředí pražské Hanspaulky. V dolním patře bytu se vpravo nalézá prostorná ložnice s dvoulůžkem, šatní skříní, saunou a klimatizací. Vpravo v chodbě vedle ložnice je prostorná komora, ve které je aktuálně umístěna sušička prádla AEG. Vlevo proti ložnici je samostatné WC a samostatná koupelna s vanou, sprchovým koutem, dvojumyvadlem a pračkou Samsung. Chodba v dolní části bytu ústí do obývací části bytu, v jejíž levé části je kuchyňský kout s plně vybavenou kuchyní s keramickou varnou deskou, digestoří, el. troubou, myčkou nádobí AEG a mikrovlnkou. Na kuchyňský kout navazuje malá jídelna s jídelním stolem a dále obývací pokoj 25m² s klimatizací a vstupem na malý balkon. Z chodby v dolní části bytu je vstup schodištěm do patra, kde je předsíňka cca 11m² se vstupem na terasu 9m² s nádherným panoramatickým výhledem na Prahu. Z předsíňky vpravo

je dále vstup do ložnice cca 17m² s dvěma lůžky. Dobré dopravní spojení bus - metro A Bořislavka. Volné ihned.