



Prodej - Byty

číslo zakázky: 00085

Prodej bytu 2+kk 44 m², Golem, Albánie

Golem



80 000 EUR
za nemovitost



Vyřizuje
Apartmány Albánie
Tel.: 608 940 651
GSM: +420 736 204 402
E-mail: albanie@jrsreal.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Stáří objektu:	2025	Vlastnictví:	osobní
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Jiné	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní byt 1+1 v Golemu, vhodný jak pro vlastní bydlení, tak investici či rekreaci u moře. Byt se nachází ve 3. patře šestipodlažní budovy s výtahem.

Dispozice:

vstupní hala

obývací pokoj s kuchyňským koutem

ložnice

koupelna se sociálním zařízením

Výhody lokality:

v klidné a žádané části Golemu (oblast Durrës)

dobrý potenciál k pronájmu nebo investičnímu výnosu

blízko moře a pláže