

## Pronájem krásného bytu 2+kk 70 m<sup>2</sup> s balkónem, ulice J.Š.Baara, České Budějovice

J. Š. Baara, 37001, České Budějovice 3, České Budějovice



**15 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Eva Kasandová**

**Tel.:** 605 238 493

**GSM:** +420 739 294 235

**E-mail:**

[eva.kasandova@kontaktservis.cz](mailto:eva.kasandova@kontaktservis.cz)

|                              |         |                                  |                   |
|------------------------------|---------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk    | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 5       | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 70 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |

**Vlastnictví:**

osobní

**Balkón:**

6 m<sup>2</sup>

**Elektřina:**



**Voda:**



## Energetická náročnost:

D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte pohodlné bydlení v klidné lokalitě, ale zároveň blízko centra města? Nabízím Vám k pronájmu prostorný a velmi hezky dispozičně řešený byt 2+kk o velikosti 70 m<sup>2</sup> s balkónem, orientovaný do tiché části. Byt se nachází ve 2. patře zděného domu s výtahem na adrese J.Š.Baara v Českých Budějovicích. Byt je částečně vybavený a jeho dispozice zahrnuje prostornou vstupní chodbu, koupelnu s vanou a sprchovým koutem a samostatné WC. Dále zde naleznete neprůchozí ložnici a obývací místnost s kuchyňskou linkou, která je vybavena spotřebiči. V prostorné předsíni je umístěna skříň a další vybavení viz foto. Nájemné činí 15 000 Kč měsíčně, k čemuž se připočítává záloha na služby a energie ve výši 4 00 Kč. Kauce je stanovena na 20 000 Kč. Odměna realitní kanceláři ve výši měsíčního nájmu + DPH. Byt je ihned. Pokud máte zájem o prohlídku nebo další informace, neváhejte mě kontaktovat.