



Prodej chaty na krásném a klidném místě v Podkrkonoší

Železný Brod



3 095 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Jiří Mihal

GSM: 792202444

E-mail:

reality.mihalo@seznam.cz

Zastavěná plocha:	22 m ²	Užitná plocha:	40 m ²
Plocha parcely:	22 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Individuální
Energetická náročnost:	G - Mimořádně		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej patrové a podsklepené chaty bez č.p./č.e. na krásném a klidném místě s výhledem na Železný Brod. Chata se prodává včetně vybavení a je připravena na rekreační sezonu. Součástí prodeje je pěstovaná zahrada (564 m²) se skleníkem, koutem s venkovním krbem a zázemím pro malý nadzemní bazén. Současnou zastavitelnost chaty o rozměru 4mx5,5m lze rozšířit až na cca 80 m². Dřevěnou přístavbou byla vybudována malá koupelna s umyvadlem, sprchovým koutem a toaletou.

Poloha chaty na rozraní Českého ráje a Krkonoš nabízí bohaté možnosti rekreace - turistika, kolo, lezení atd.. Do chaty zavedena elektřina, voda ze studny, k dispozici užitková voda k zalévání zahrady, ohřev vody elektrickým bojlerem, sporák na plynovou láhev, jímka na odpady. Letní fotografie v galerii z archivu majitele. Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.