

Prodej bytu 2+1 52 m2 Jiráskova, Vamberk

Jiráskova, 51754, Vamberk



3 190 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Tomáš Hanus

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 2+1 ve Vamberku

Adresa: Vamberk u Rychnova nad Kněžnou, ulice Jiráskova

Dispozice: 2+1

Stav: Byt má zrekonstruované jádro a je nezařízený, pouze vestavěná kuchyňská linka je součástí vybavení.

Nabízíme k prodeji světlý a prostorný byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1 ve Vamberku s výměrou 52 m², přibližně 10 minut od Rychnova nad Kněžnou. Byt se nachází ve vyhledávané a klidné lokalitě a skvělou občanskou dostupností.

Interiér je v udržovaném stavu a přizpůsoben k modernizaci podle vlastních představ. Byt je nezařízený, což poskytuje novému majiteli volnost při vybavování. K dispozici je praktická kuchyňská linka.

Velkými přednostmi jsou přirozené světlo, rozumné rozměry pokojů a tiché prostředí, ideální pro klidné rodinné bydlení nebo jako investice.

Lokalita a občanská vybavenost

Byt se nachází ve Vamberku, malebném městě s bohatou tradicí a živým komunitním životem.

V okolí najdete:

Školy a školky ZŠ i MŠ v docházkové vzdálenosti

Obchody a služby supermarket, pošta, lékárna i místní řemeslné obchůdky

Zdravotní péče poliklinika, praktický i zubní lékař

Dopravní spojení komfortní autobusové a vlakové napojení do Rychnova nad Kněžnou a dalších měst

Sport a volný čas sportovní areály, cyklostezky, pěší trasy po okolních kopcích

Příroda a okolí klidné zelené zóny vhodné pro procházky a relaxaci

O městě Vamberk

Vamberk je město s bohatou historií, kulturním zázemím a přátelskou atmosférou, které nabízí:

Textilní muzeum a tradiční výrobu krajky jedinečnou kulturní zajímavost regionu

Kulturní akce a místní trhy během roku pravidelné akce pro všechny generace

Blízkost přírody ideální poloha mezi lesy, loukami a vodními plochami

Jen 10 minut autem do Rychnova nad Kněžnou zajišťuje rychlý přístup ke všem nadregionálním službám, větším obchodům a zdravotnickým zařízením.

Další informace

Byt je volný od 1.4.2025

Skvělé pro rodinné bydlení i investici

Nízké provozní náklady

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhej kontaktovat!