

Prodej stavebního pozemku, Horní Skrýchov

37701, Horní Skrýchov

**4 990 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize a právních služeb



Vyřizuje

Ondrej Dudáš**Tel.:** 774 787 710**GSM:** +420 724 283 544**E-mail:**dudas@arealityvysocina.cz**Celková plocha:** 1 768 m²**Charakter okolní zástavby:** obytná**Komunikace:** asfaltová**Druh pozemku:** pro bydlení**Doprava:** silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám ve výhradním zastoupení prodej stavebního pozemku v Horním Skrýchově. Soubor dvou parcel se nachází na samotném jižním okraji obce a většinová část o výměře 1.369 m² je určena k výstavbě rodinného domu. Aktuálně stojí na pozemku unikátní modulový dům o dispozici 2+kk s možností snadného rozšíření o další části. Možná finální podoba zobrazena na jedné z vizualizačních fotografií. Veškeré inženýrské sítě vedou po okraji druhého pozemku odděleného vlastním parcelním číslem, na kterém bude zapsáno věcné břemeno.

Aktuální stavba je součástí prodeje a zatím nebyla zkolaudována, neboť není jasná její definitivní podoba. V případě zájmu možnost jejího dokončení.

Horní Skrýchov je malá obec ležící v těsné blízkosti severně od Jindřichova Hradce (2 km). Tři minuty chůze od pozemku je autobusová zastávka.