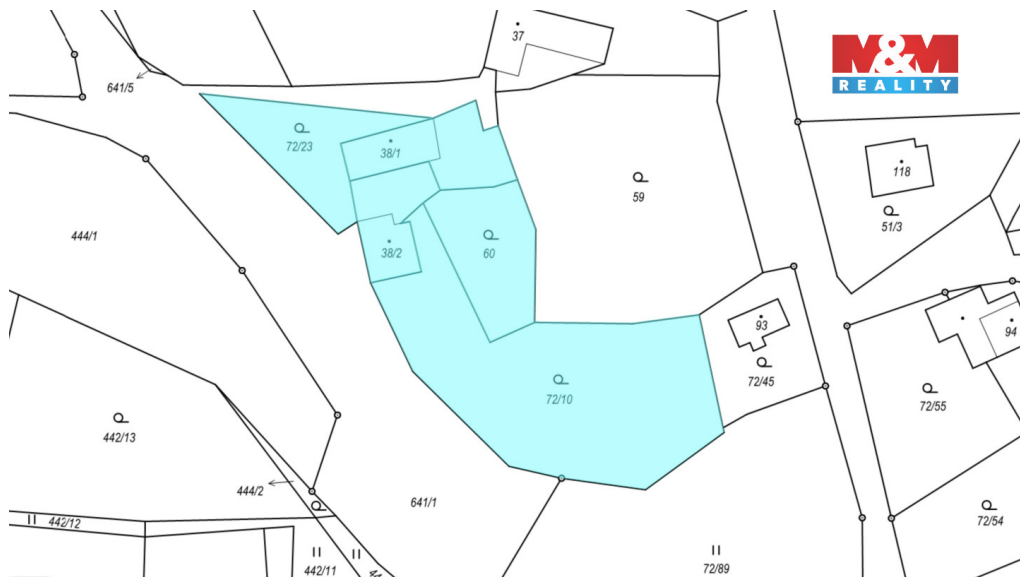


Prodej rodinného domu, 123 m², Vacov - Benešova Hora

38473, Vacov

**6 490 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Hýbl Roman**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** velmi dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 3**Užitná plocha:** 123 m²**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům 4+kk v klidné části obce Benešova Hora nabízí ideální kombinaci soukromí, prostoru a bydlení v přírodě. Samostatně stojící zděný dům o užitné ploše 123 m² má dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží a je ve velmi dobrém stavu, připravený k okamžitému nastěhování. K domu náleží prostorný pozemek o výměře 2720 m², který poskytuje dostatek místa pro zahradu, relaxaci i rodinné aktivity. Součástí je také stodola, nadzemní sklep a půda. Parkování je možné přímo na pozemku, příjezd je zajištěn po obecní zpevněné komunikaci. Nemovitost je napojena na elektřinu (230/400V), k dispozici je veřejný vodovod i vlastní kopaná studna s pitnou vodou. Odpad je řešen septikem s přepadem do obecní kanalizace. Vytápění zajišťují krbová kamna, rozvody topení jsou připraveny k napojení radiátorů. Ohřev vody je řešen bojlerem.

Lokalita obklopená lesy a loukami nabízí klid, soukromí a příjemné prostředí – ideální jak pro trvalé bydlení, tak pro rekreaci. Pro více informací kontaktujte makléře.