

Pronájem byt 2+kk, 46m²

Masarykova, 41113, Třebenice



14 200 Kč

za měsíc

Cena bez záloh na služby (700,-/ 1 osoba; 1100,- / 2 osoby) plus el. energie - vlastní smlouva (cca 3000,- / měsíc).



Vyřizuje

Bohumír Fiala

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému podnájmu nezařízený moderní byt 2+kk o velikosti 46 m² + balkon 5 m². Byt se nachází v e 2.NP rezidence Paříkův dům přímo v centru malebného města Třebenice na úpatí Českého středohoří, pouhých 8 km od Lovosic. Díky přímému napojení na dálnici D8 je Praha dostupná přibližně za 30 minut. Byt je řešen jako průchozí jednotka kuchyň, obývací pokoj, ložnice. Přístup na terasu je možný jak z obývacího pokoje, tak i z ložnice. Vybavení bytu: Kuchyňská linka včetně vestavěných spotřebičů (myčka nádobí, chladnička kombinovaná s mrazákem, el. varná deska, pečící trouba, digestoř), 2x šatní skříň, jinak bez nábytku. V případě potřeby lze zajistit parkování na uzavřeném pozemku. Občanská vybavenost: v docházkové vzdálenosti se nachází restaurace, kavárna, drogerie, lékárna i večerka, ZŠ, MŠ. Spojení s Lovosicemi zajišťuje pravidelná autobusová linka i vlak. Díky poloze Třebenic na okraji CHKO České středohoří je v okolí široká nabídka volnočasových aktivit (turistika, cyklistika). Byt není vhodný pro chovatele psů a koček ani kuřáky. Ideální počet 2 osoby. K nastěhování ihned nebo dle dohody. Uvedená cena je bez záloh na služby a energie. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116238.