

**Prodej dvou rodinných domů 140 m<sup>2</sup>, Opatov**

67528, Opatov

**2 120 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Lenka Smejkalová****Tel.:** 774 787 710**GSM:** +420 724 283 544**E-mail:**[dudas@arealityvysocina.cz](mailto:dudas@arealityvysocina.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	212 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	140 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	447 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zprostředkujeme Vám prodej dvou sousedících domů v obci Opatov. Objekty se nacházejí na pozemku o celkové ploše 447 m<sup>2</sup> a čekají na kompletní rekonstrukci. Elektřina, obecní kanalizace a vodovod jsou již zavedeny. Na zahradě je vlastní studna - lze využít na užitkovou vodu. V obci najdete základní občanskou vybavenost - mateřská a základní škola, obchod s potravinami a dalších služby. Třebíč je vzdálená pouhých 17 km, Okříšky pak 10 km. Tato nabídka je ideální pro ty, kteří hledají investiční příležitost v klidné a příjemné oblasti, kde si mohou vytvořit vlastní domov dle svých představ.