

## Prodej bytu 3+1, 85 m<sup>2</sup>, Toužim, ul. Sídliště

Sídliště, 36401, Toužim



**2 990 000 Kč**  
za nemovitost

V případě více zájemců  
může RK využít pro výběr  
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Fillingerová Petra****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 5**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 4**Celková podlahová plocha:** 85 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 a užitné ploše 85 m<sup>2</sup> nacházející se v klidné části obce Toužim. Byt prošel kompletní rekonstrukcí včetně podlah, rozvodů elektřiny a vody. Je situován ve čtvrtém, posledním podlaží panelového domu. Dispozice bytu zahrnuje čtyři neprůchozí místnosti, které poskytují dostatek prostoru pro rodinné bydlení. V bytě se dále nachází komora k využití ukládání sezóních věcí nebo jako špajz. K dispozici je také sklep a lodžie v mezipatře. Byt zůstane částečně zařízený. Vytápění a ohřev vody je řešen dálkově. Lokalita nabízí klidné a příjemné prostředí s dobrou dostupností do centra obce. Katastrální území Toužim zajišťuje veškerou potřebnou občanskou vybavenost. Skvělá příležitost pro koupi za účelem investice, nebo k rodinnému bydlení. Hypoteční úvěr s nejvýhodnějšími parametry rádi zdarma zařídíme. Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes!