

Prodej rodinného domu, 2607 m², Králíky - Dolní Boříkovice

56169, Králíky



3 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Moravcová Veronika**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	350 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v malebné a klidné části obce Dolní Boříkovice. Tento dům se smíšenou zděnou a dřevěnou konstrukcí nabízí 7 místností na dvou nadzemních podlažích s užitnou plochou 350 m². V prvním podlaží naleznete vstupní chodbu, kuchyň, koupelnu s WC, dětský pokoj, ložnici a technickou část s bývalou mlýnicí a kotelnou. Druhé podlaží je dřevostavba, která vyžaduje dokončení rekonstrukce, a nabízí tři obytné místnosti, dílnu a velkou podkrovní místnost. K domu náleží rozsáhlá zahrada o výměře 1982 m², ideální pro relaxaci či pěstování. Vytápění zajišťuje ústřední kotel na tuhá paliva. Výhodná poloha v blízkosti rekreačních středisek Dolní Morava a Buková Hora a dostupnost veškeré občanské vybavenosti ve městě Králíky činí tuto nemovitost atraktivní pro bydlení, investici i rekreaci. Rádi vám pomůžeme s financováním.