

Pronájem světlého bytu 2+kk v Českém Brodě

Bezručova, Český Brod

**15 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky



Vyřizuje

Ing. Lucie Černá**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420774302012**E-mail:**lucie.cerna@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení vlastníka si vám dovoluji nabídnout k pronájmu krásný světlý byt v ulici Bezručova v Českém Brodě.

Byt o dispozici 2 + kk a podlahové ploše 44 m² je umístěn ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu bez výtahu.

Byt se sestává z obývacího pokoje s kuchyní, ložnice, chodby a koupelny se sprchovým koutem a WC. V bytě je naistalována nová kuchyňská linka se spotřebiči (varná deska, trouba a digestoř) a také nový koberec v obývacím pokoji.

Vytápění zajišťuje vlastní plynový kotel. Parkování je možné před domem. K bytu náleží sklep.

Dům má nová plastová okna a novou střechu. K domu náleží vlastní uzavřená zahrada, kterou je možné využívat.

V Českém Brodě je plná občanská vybavenost. Najdete zde školy, školky, kompletní síť obchodů a služeb. Český Brod má navíc vynikající dopravní dostupnost do Prahy (vlakem cca 30 minut do centra, autem cca 25 minut na Černý

Most).

Nájemné 15 000 Kč / měsíc

Poplatky SVJ 862 Kč / měsíc

Elektřina bude převedena na nájemce

Plyn bude převeden na nájemce

Kauce 30 000 Kč

Byt je ihned k dispozici.

V případě zájmu o prohlídku mě kontaktujte na tel. 774 30 20 12.