

Průmyslová hala v Šumperku

Příčná, Šumperk

**155 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

David Kotrla**GSM:** +420734684363**E-mail:**david.kotrla@re-max.cz

Plocha kanceláří:	1500 m ²	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	betonová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k dlouhodobému pronájmu vytápěnou halu v průmyslové části města Šumperka na ulici Příčná. Jedná se o montovanou sendvičovou ocelovou halu s velkým prosklením, která může mít široké využití. Dříve zde byl sklad a prodej koberců, nyní výroba montáž a lakování letadel. Možnost skladovacích a výrobních prostor, showroom. Hala je nyní rozdělena na dvě samostatné části s možností propojení, kdy v levé části (1000m²) se nachází zázemí kanceláří, šatny a sociální zázemí a pravá část (500m²) s kanceláří a skladovací plochou. Obě části haly mají k dispozici velké elektrické rolovací vrata, která umožní vjet do haly i nákladní soupravou a přímo v hale vyskládkovat, případně se otáčet. Pro vnitřní manipulaci je i dostatečná světlá výška přesahující šest metrů. Topení zajištěno automatickým kotlem na tuhá paliva s podavačem, teplo je dále rozvedeno do radiátorů a

horkovzdušného rozfuku a radiátorů. Více informací rádi sdělíme osobně. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.