

Pronájem byt 3+kk, 82

Ve Střešovičkách, 16900, Praha 6, Praha



30 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Mgr. Jiří Šmaus

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	8 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu zajímavý mezonetový byt s podlahovou plochou 81,5 m² a dispozicí 3+kk s terasou 22 m², balkonem 8 m², malou předzahrádkou cca 10 m² a komorou. Byt se nachází ve dvou podlažích spojených schodištěm a je situován v bytovém domě v ulici Ve Střešovičkách, Praha 6 - Břevnov. Dům i byt je udržovaný, zachovalý a vhodný pro bydlení nájemníků hledajících svoje soukromí, které poskytují dvě podlaží i již zmíněný balkon a velkorysá terasa. Dominantou prostoru je obývací pokoj se vstupem do průchozí vybavené kuchyně a dveřmi na terasu a do chodby, ze které se vchází do komory, spíže a koupelny s vanou a WC. Z chodby vede schodiště do dalšího podlaží, kde se nachází samostatné WC a dva oddělené pokoje, oba mají vstup na balkon. Na předzahrádku je vchod ze společných prostor domu. V domě je vlastní kotelna, která zajišťuje ekonomické vytápění. Atraktivní lokalita nabízí výbornou dostupnost MHD i občanskou vybavenost v okolí (např. škola, školka, supermarket Billa, lékárna, restaurace), pro odpočinek a lze využít prostor Břevnovského kláštera se zahradami a jezerem. Díky poloze blízko vjezdu do tunelového komplexu je místo snadno dostupné autem, zastávka MHD je 300 m od domu. Nájemné 30.000 Kč měsíčně, vratná kauce 30.000 Kč, provize RK 30.000 Kč, zálohy 4.000 Kč měsíčně. Pro bližší informace nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116243.