

Prodej chaty, 50 m², pozemek 280 m², Velký Rybník, K.Vary

36301, Hroznětín

**4 900 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Samcová Jana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	50 m ²	Užitná plocha:	50 m ²
Plocha parcely:	280 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji chatu - novostavba 50 m² v malebné obci Velký Rybník. Nachází se 10 km od lázeňského centra K.Varů, 19 km od Plešivce, 18 km od Božího Daru. Jedná se o útulnou chatu přímo u rybníka, ideální k odpočinku v Krušných horách v zimě i v létě. Chata je vhodná také pro milovníky zimních sportů, cyklo- a agroturistiky, vodních sportů, rybaření, houbaření atd.

V 1. NP je obývací pokoj s vybavenou kuchyní, WC a sprchový kout a ložnice. Dům je vytápěný el. kotlem. Voda je studniční přivedena přímo do chaty. K dispozici je terasa před domem a garáž. Parkování možné také přímo u pozemku. Vzhledem k výhodné lokalitě je tato nemovitost velmi zajímavá i na investici. Neváhejte a domluvte si prohlídku. Těšíme se na Vás!