

Prodej rodinného domu 168 m², Šenov

Dlouhá, Šenov



5 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

David Heczko**Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** info@boreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	96 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Plocha parcely:	1050 m ²
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části Šenova u Ostravy, ideální pro ty, kteří hledají nemovitost k celkové rekonstrukci dle vlastních představ.

Dům je v původním, udržovaném stavu ze 70. let, je celopodsklepený, se sedlovou střechou, napojený na veškeré inženýrské sítě. Součástí je také vlastní studna.

Na prostorném pozemku o výměře cca 1 000 m² se nachází garáž, hospodářská budova a udržovaná zahrada s ovocnými stromy a keři, která nabízí dostatek soukromí i prostoru pro relaxaci.

Velkou výhodou je klidná lokalita s dobrou dostupností do Ostravy a zároveň kompletní občanská vybavenost v dosahu.

Nemovitost je vhodná jak pro rodinné bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost díky rozsáhlému pozemku.

Majitel se nebrání rozumné nabídce, případně je otevřen i výměně za jinou nemovitost, ideálně v okolí Čeladné.