

Prodej velkorysého bytu 4+kk, 103 m², Liberec, ul. Americká

Americká, 46002, Liberec (nečleněné město), Liberec



9 890 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Macháčková Dana

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	103 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji nadstandardní byt 4+kk o užitné ploše 103 m². Nemovitost se nachází ve 3. nadzemním podlaží s výtahem v rezidenčním objektu se společnou zahradou, bazénem, dětským hřištěm, venkovním posezením s grilem. Prostorný byt je ve velmi dobrém stavu a nabízí moderní a komfortní bydlení. Budova má celkem 6 nadzemních podlaží, jedno podzemní podlaží s garážovým stáním, což zajišťuje dostatek soukromí a klidu. Dispozice bytu zahrnuje velkorysý obývací pokoj s kuchyňským koutem, tři samostatné pokoje, koupelnu a samostatné WC. Bonusem je zasklená lodžie. Vytápění tepelným čerpadlem. Měsíční náklady na bydlení jsou 6 011 Kč včetně fondu oprav. Lokalita je ideální pro rodiny s dětmi i jednotlivce, kteří hledají klidné bydlení v blízkosti veškeré občanské vybavenosti. Snadná dostupnost do centra města i do přírody. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky. Tato nabídka představuje skvělou příležitost pro komfortní bydlení v srdci Liberce.