

Exkluzivně: Pronájem bytu 2+kk, 48m², Vosmíkových, Praha 8 - Libeň

Vosmíkových, 18000, Praha 8, Praha



21 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Bc. Barbora Smolková

Tel.: 273 134 681

GSM: +420 731 911 708

E-mail:

smolkova@quantumreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu útulný byt o dispozici 2+kk a velikosti 48 m² v žádané lokalitě Prahy 8, v ulici Vosmíkových.

Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží domu a nabízí skvělé dopravní spojení i plnou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti. Tramvajové spojení zajišťuje rychlou dostupnost na metro Kobylisy i Palmovka. Velkou předností je orientace bytu do klidného vnitrobloku, díky které je v bytě naprostý klid a ticho, což vytváří velmi příjemné prostředí pro bydlení.

Dispozice zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem a samostatnou ložnici. Byt je vybaven postelí, gaučem, kuchyňskou linkou s plynovým sporákem a troubou, mikrovlnnou troubou a velkou šatní skříní. Koupelna je vybavena vanou a skříňkou pod umyvadlem, velkou výhodou je samostatné WC. Součástí bytu je také televize, kterou může majitelka po dohodě přenechat za odkup.

Byt je velmi útulný a příjemný, ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodlné bydlení s výbornou dostupností do centra města a zároveň klidným zázemím.

Měsíční nájemné činí 21 000 Kč, kauce je stanovena na 30 000 Kč. Poplatky jsou 700 Kč za osobu měsíčně, plyn 1 100 Kč měsíčně a elektřina se přepisuje na nájemce. Provize realitní kanceláře činí 21 000 Kč + DPH.

Pokud hledáte bydlení v lokalitě, kde se podobné nabídky téměř nevyskytují, neváhejte mě kontaktovat. Tento byt představuje skvělou příležitost k dlouhodobému pronájmu.