

Prodej pozemku k bydlení, 1014 m², Dobrná

40741, Dobrná

**1 347 940 Kč**

za nemovitost

Cena včetně právního servisu a provize RK. . V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Fléglová Anna**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 1 014 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo pro svůj nový domov, kde se snoubí klid přírody s výbornou dostupností? Nabízíme Vám ke koupi stavební pozemek o výměře 1014 m² v malebné obci Dobrná, situovaný pouhých 10 minut jízdy od Děčína. Dle územního plánu je parcela určena k výstavbě rodinného domu a nabízí ideální podmínky pro ty, kteří hledají soukromí a čistý vzduch v těsné blízkosti města. Napojení na elektřinu je v místě bezproblémové, zásobování vodou bude zajištěno věcným břemenem z vrtu na sousedním pozemku a odpad vyřeší domovní čistička s pískovou filtrací. Velkou výhodou je, že přístupová cesta bude před prodejem převedena do vlastnictví obce, což zajišťuje její budoucí údržbu. Lokalita vyniká skvělým napojením na dálnici D8 (15 min) i blízkostí německých hranic (25 min). Kompletní občanskou vybavenost najdete v sousedním Děčíně. Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte kontaktovat realitního makléře. S financováním Vám rádi pomůžeme prostřednictvím našeho hypotečního centra.