

## Prodej bytu 2+kk 53 m<sup>2</sup>

Dobšická, 19300, Praha 20, Praha



**6 900 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Bezrealitky s.r.o**  
**GSM: +420 226 254 111**  
**E-mail:**  
[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	53 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme ke koupi krásný byt o dispozici 2+kk s užitnou plochou 53 m<sup>2</sup>, doplněný o zděný sklep o velikosti 2 m<sup>2</sup>, který se nachází v klidné části Horních Počernic.

Byt je umístěn ve zvýšeném prvním nadzemním podlaží revitalizovaného cihlového domu a prošel kompletní rekonstrukcí, díky které nabízí moderní a komfortní bydlení bez nutnosti dalších investic. Dům má za sebou rovněž rozsáhlou obnovu – bylo provedeno zateplení, nová fasáda, výměna oken i celková rekonstrukce společných prostor. Dispoziční řešení zahrnuje prostorný obývací pokoj s navazující kuchyní, samostatnou ložnici, vstupní předsíň s vestavěnou skříň a koupelnu se samostatným WC. Součástí nabídky je také podíl na společném pozemku. Lokalita nabízí klidné a příjemné prostředí s výbornou dostupností do centra města a kompletní občanskou vybaveností v bezprostředním okolí. Tato nemovitost je ideální volbou pro zájemce hledající kvalitní, moderní bydlení v atraktivní lokalitě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.