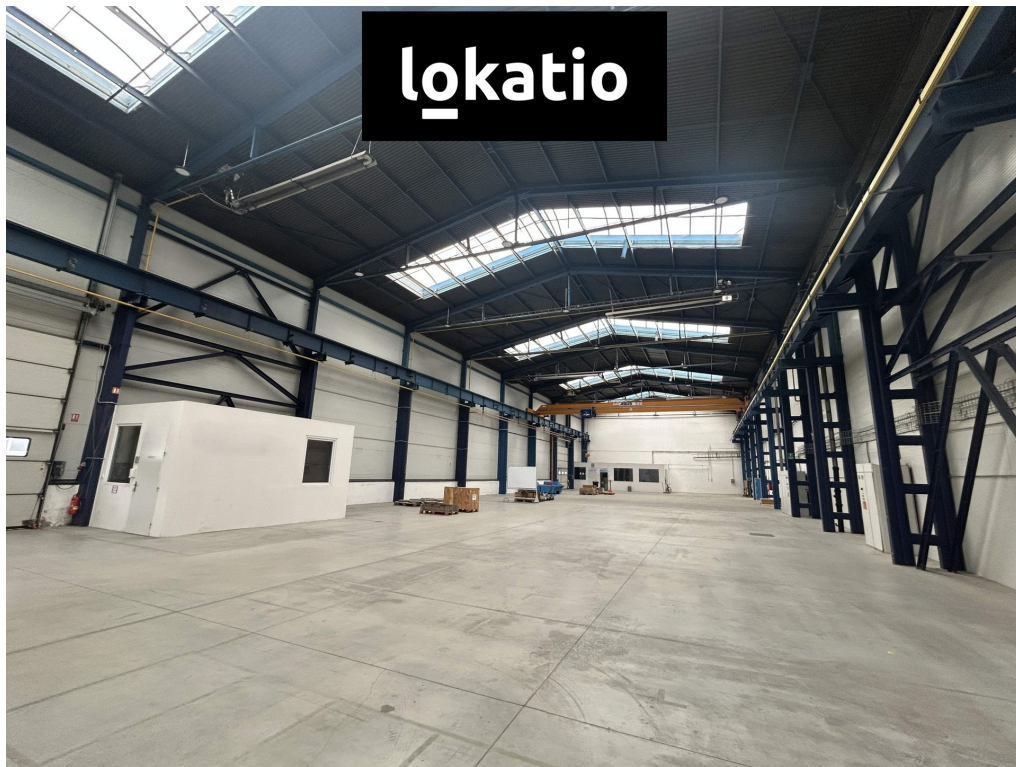


Pronájem: moderní skladovací a výrobní prostory, Olomouc

Železniční, Olomouc



Neuvedeno

za m²/měsíc

cena k jednání



Vyřizuje

Magdaléna Véberová

Tel.: 725896767

GSM: +420 736 746 148

E-mail:

magdalena.veberova@lokatio.cz

Celková plocha:	1272 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE nabízíme k pronájmu skladovací nebo výrobní prostory v průmyslovém areálu v Olomouci.

AREÁL:

- Areál o ploše více než 10.000 m²
- K dispozici jsou skladovací, výrobní a kancelářské plochy včetně venkovních zpevněných ploch
- Více informací rádi poskytneme na vyžádání.

K DISPOZICI:

- dostupné hala 1.272 m², možné rozšířit o dalších 1.151 m²
- vhodné pro logistiku, lehkou výrobu a skladování
- dostatečné administrativní zázemí v hlavní budově

SPECIFIKACE:

- k dispozici od 04/2026
- Světlá výška: min. 7 m
- mostový jeřáb o nosnosti 12,5t
- Nosnost podlah 5t/m²

- Vytápění plyn
- Vjezd do haly - samostatné přímé vjezdy (4,5 x 4,5 m)
- Dostatek manipulační plochy i parkovacích míst

Více informací rádi poskytneme na vyžádání.