



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 2105

Pronájem bytu 2+kk, 50 m, Rejskova ulice, Praha 2 Vinohrady.

Rejskova, 12000, Praha 2, Praha



27 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Lidiya Savynets

Tel.: +420 775604602

GSM: +420 775604602

E-mail:

muj.domov.reality@sezna.m.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - plynové		

POPIS NEMOVITOSTI: ### Pronájem bytu 2+kk, 50 m **Rejskova ulice, Praha 2 Vinohrady** **Cena: 27 000 Kč / měsíc + provize RK** **K nastěhování: ihned**

Nabízíme k pronájmu světlý a plně vybavený byt **2+kk o užitné ploše 50 m**², který se nachází ve **2. patře cihlového domu ve velmi dobrém stavu** v jedné z nejžádanějších lokalit Prahy **Vinohrady**, v bezprostřední blízkosti parku **Folimanka**.

Byt je v osobním vlastnictví a je vhodný pro jednotlivce či pár, kteří hledají komfortní bydlení v širším centru města s výbornou dostupností a kompletní občanskou vybaveností.

Dispozice a vybavení bytu

* dispozice **2+kk**

* **plně vybavený byt** (nábytek, spotřebiče)

* cihlová stavba

- * klidný dům
- * parkování možné formou ****modré zóny**** (vyřízení zajistíme my nebo nájemce)
- * energetická třída: ****G mimořádně nehospodárná****

Lokalita a občanská vybavenost

Lokalita nabízí ****kompletní občanskou vybavenost v pěší dostupnosti****:

- * ****MHD:****
- * 2 tramvajové zastávky
- * 2 zastávky MHD na ****I. P. Pavlova****
- * cca 15 minut pěšky na ****Náměstí Míru****
- * ****Centrum města:****
- * cca 20 minut pěšky do centra nebo na ****náplavku****
- * ****Obchody a služby:****
- * ****Billa, Penny, potraviny**** v docházkové vzdálenosti
- * lékárny, kavárny, restaurace, drobné obchody
- * ****Volný čas a kultura:****
- * park ****Folimanka**** přímo u domu
- * ****Divadlo na Fidlovačce**** cca 5 minut chůze
- * sportovní a relaxační možnosti v okolí

Tato lokalita kombinuje ****klidné bydlení**** se ****skvělou dostupností centra**** a bohatým městským životem.

Finanční podmínky

- * nájemné: ****27 000 Kč / měsíc****
- * poplatky za služby: ****3 373 Kč****
- * elektřina a plyn: ****převod na nájemce****
- * provize realitní kanceláři

Další informace

- * byt je ****k nastěhování ihned****
- * vhodný pro dlouhodobý pronájem
- * parkovací stání: modrá zóna

Kontakt na sjednání prohlídky

- **Realitní kancelář:**** Můj domov REALITY
- **Maklér:**** Lidiya Savynets
- **Komunikační aplikace:**** Viber, WhatsApp, Telegram

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.