

Prodej byt 2+1, 54m²

1. československého armádního sboru, 70800, Poruba, Ostrava



3 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Sznepka

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete bydlet nebo pronajímat hned teď a nemít starosti s rekonstrukcí bytu v původním stavu?

V tom případě je tahle 2+1 s lodžii v Ostravě-Porubě přesně to, co hledáte!

Byt o celkové výměře 58 m² včetně lodžie prošel před pár lety rekonstrukcí a za celou dobu od ní v něm žili pouze dva lidé. Kuchyně je vybavena vestavěnou pračkou, myčkou, lednicí, troubou a samozřejmě také indukční deskou a digestoří.

Byt je čerstvě vymalovaný, a když si to všechno sečteme, je vše připraveno k tomu, abyste si donesli pár věcí a mohli okamžitě začít bydlet či pronajímat.

Byt disponuje také dostavěnou lodžii, kterou jistě oceníte. Nejvíce však oceníte skvělou dostupnost obchodů a služeb všeho druhu. Kdybych tu bydlel já osobně, chodil bych na nákupy klidně v papučích - a velké nákupy bych úplně hodil za hlavu.

Byt se nachází v ideálním 2. NP. A pokud se vám nechce šlápnout ani těch pár schodů, můžete pohodlně využít výtah.

Vzhledem k tomu, že je byt družstevní, financování je možné úvěrem ze stavebního spoření, jiným úvěrem bez zajištění nebo hypotékou se zástavou jiné nemovitosti.

Co si ale budeme povídat... Zavolejte mi, domluvte si prohlídku a společně se na to podíváme a vše probereme. Zajištění nejvýhodnějšího financování je pro nás samozřejmostí. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116251.