

Prodej rodinného domu s pozemkem 1 632 m² v Bukovci u Horšovského Týna

Bukovec



3 200 000 Kč
za nemovitost

Včetně právních služeb
(smlouva kupní a advokátní
úschova), vč. provize RK



Vyřizuje

Ing. Dana Heroutová

Tel.: +420731618422

GSM: +420733691061

E-mail:

dana.heroutova@re-max.cz

| | | | |
|-------------------------------|------------------------|---------------------------------|---------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | před rekonstrukcí | Počet podlaží v objektu: | 1 |
| Typ domu: | přízemní | Zastavěná plocha: | 191 m ² |
| Užitná plocha: | 152 m ² | Plocha parcely: | 1632 m ² |
| Umístění objektu: | okraj obce | Elektrina: | Elektro - 230 V |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej velkého rodinného domu s pozemkem o celkové ploše 1 632 m² v Bukovci u Horšovského Týna. Zděný rodinný dům o zastavěné ploše 191 m² z roku 1945 je vyzděn z plných cihel v kombinaci s kamenem. Je vhodný pro velkou rodinu či jako dvougenerační díky své velikosti a počtu místností (7). Je určen k celkové rekonstrukci. Cena je k jednání.

Zastavěná plocha stodoly je 143 m², plocha zahrady 1 298 m². Krovky rodinného domu a stodoly jsou v dobrém stavu. Dům je umístěn na jihovýchodním konci obce s volným krásným výhledem do okolní krajiny. Dle územního plánu není tato východní část obce určena k zastavění a výhled proto zůstane zachován.

V celé obci je v současnosti dokončována výstavba veřejné kanalizace a obecního vodovodu, což výrazně zvýší kvalitu bydlení v Bukovci. Je zavedena i do tohoto domu. Je možný odběr užitkové vody ze studny. Není zde plynovod. Do domu je přivedena elektrina.

Obec Bukovec se nachází 10 km od Horšovského Týna, kde je veškerá občanská vybavenost, a dále 16 km od Stoda,

38 km od Plzně.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.