



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: **20180**

Prodej pozemku v obci Kožušany.

Kožušany-Tážaly



4 550 Kč

za m²

+ provioze RK Dachi



Vyřizuje

Marcela Kummerová

Tel.: +420 736 532 201

GSM: 774322461

E-mail:

marcela.kummerova@dachi.cz

Celková plocha: 571 m²

Umístění objektu: klidná část obce

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: vlak; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek určený k bydlení o celkové ploše 571 m², situovaný v malebné části obce Tážaly, která spadá pod obec Kožušany-Tážaly v okrese Olomouc. Tato lokalita se vyznačuje klidnou atmosférou, příjemnou přírodou a výbornou dostupností do městského života.

Elektrina na hranici pozemku, vodu je možno řešit ze studny, splaškové vody svedením do žumpy nebo domovní ČOV. Pozemek nabízí skvělé příležitosti pro rozvoj a budoucí výstavbu rodinného domu, což z něj činí ideální investici pro všechny, kteří hledají možnost zhodnocení svých financí. Díky příznivé poloze můžete očekávat vysokou návratnost investice, zejména s ohledem na rostoucí poptávku po bydlení v této oblasti.

V blízkosti se nachází zastávky vlaku a autobusu, což zajišťuje výborné spojení s okolními městy a městskou infrastrukturou. To je další pozitivní faktor, který zvyšuje atraktivitu této nemovitosti pro budoucí nájemce nebo vlastníky, kteří ocení dostupnost dopravy a občanskou vybavenost.

Z hlediska inženýrských sítí je v budoucnu možné připojení k elektřině a vodovodu, což značně usnadní proces výstavby a přispěje k modernímu komfortu plánovaného bydlení.

Obec Kožušany-Tážaly a její okolí se vyznačuje rozmanitou přírodou, která nabízí možnosti pro různé volnočasové aktivity. V kombinaci s klidným prostředím a výbornou dostupností do větších měst představuje tento pozemek ideální místo jak pro rodinné bydlení.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.