

Pronájem bytu 3+1, 78 m², Ostrava, ul. Viktora Huga

Viktora Huga, 72000, Hrabová, Ostrava

**14 500 Kč**

za měsíc

3.236 Kč - záloha za
služby+ energie

Vyřizuje

Kučera Libor**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízím nově zrekonstruovaný byt v klidné lokalitě na ulici Viktora Huga v Ostravě Hrabové. Prostorný byt s dispozicí 3+1 se nachází v druhém patře třípodlažního cihlového domu.

Celková podlahová plocha bytu je 67 m²+ balkon má plochu 2,4 m² + sklep 8,76 m². Celkem tedy 78 m².

Bezproblémové parkování před domem.

Byt je po rekonstrukci - nové podlahy (linoleum), nová koupelna s vanou, umyvadlovou skříňkou a zrcadlovou skříňkou, nové výmalby, nové osvětlení, zásuvky a vypínače v celém bytě, nový elektrický kotel, zrenovované dveře. Součástí bytu jsou vestavěné skříně v ložnicích.

Byt se pronajímá nezařízený. Spotřebiče - kombinovaný plynový sporák s troubou, elektrický kotel. Elektřina a plyn se přepisují na nájemníky. Výborná občanská dostupnost - v blízkosti autobusová zastávka (50 m), dětské hřiště (50 m), knihovna (50 m), základní škola (180 m), lékárna (300 m), nejbližší obchod (200 m), Makro (1 km), Tesco (1,4 km). Těšíme se na vás.