

## Prodej bytu 2+1, Moravská Třebová, ul. nám. T. G. Masaryka

nám. T. G. Masaryka, 57101, Moravská Třebová



### 2 899 850 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

**Říha Vojtěch**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt o velikosti 60m<sup>2</sup> a dispozici 2+1 s další místností, kterou lze využít jako šatnu nebo pracovnu ve vyhledávané lokalitě přímo v centru Moravské Třebové na náměstí. Velkou výhodou je, že vchod do domu není z rušné strany náměstí, ale z klidné zadní části, kde se nachází menší náměstíčko a je zde možnost pohodlně zaparkovat auto i za domem.

Byt je v udržovaném stavu, vytápění a ohřev teplé vody zajišťuje samostatný plynový kotel, takže máte přehled o svých měsíčních nákladech. K bytu ještě náleží sklep a prostor na půdě.

Bydlení v centru znamená vše na dosah – obchody, služby, kavárny, školy i úřady. Přitom díky zadnímu vstupu získáte klid a soukromí, které se v centru jen tak nevidí.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.